



У К Р А Ї Н А
ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

__ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я № __ - __/25

" __ " _____ 2025 р.

м. Чернівці

Про внесення змін до Регіональної програми розвитку комунального підприємства «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад» на 2025-2027 роки

Керуючись підпунктом 16 пункту 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійних комісій обласної ради з питань управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від «__» _____ 2025 р., з питань бюджету від «__» _____ 2025 р., обласна рада

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни до Регіональної програми розвитку комунального підприємства «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад» на 2025-2027 роки, затвердженої рішенням XVII сесії обласної ради VIII скликання від 19 грудня 2024 року № 74-17/24, виклавши в новій редакції додатки №1, №2, № 3 та №4, що додаються.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника голови Чернівецької обласної ради Миколу ГУЙТОРА та постійні комісії обласної ради з питань управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст, області (Юрій ЛЕСЮК), з питань бюджету (Іван ШЕВЧУК).

Перший заступник голови обласної ради

Микола ГУЙТОР

Загальна характеристика Регіональної програми розвитку комунального підприємства «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад» на 2025-2027 роки

1	Ініціатори розроблення програми	Чернівецька обласна рада
2	Дата, номер і назва розпорядчого документу органу виконавчої влади про розроблення програми	Рішення VI сесії обласної ради V скликання від 03.08.2006 № 80-6/06 «Про Порядок формування, фінансування та моніторингу виконання регіональних (комплексних) програм»
3	Розробник програми	Комунальне підприємство «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»
4	Співрозробники програми	-
5	Відповідальний виконавець програми	Комунальне підприємство «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»
6	Учасники програми	Чернівецька обласна рада, комунальне підприємство «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад», самостійні структурні підрозділи обласної державної адміністрації, організації та установи
7	Терміни реалізації програми	2025-2027 роки
8	Перелік місцевих бюджетів, які приймають участь у виконанні програми (для комплексних програм)	Обласний бюджет
9	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього:	80 000,0 тис. грн
9.1.	в тому числі за рахунок бюджетних коштів	58 390,0 тис. грн
	– з них за рахунок коштів обласного бюджету	58 390,0 тис. грн
9.2.	Кошти підприємства	21 610,0 тис. грн
10	Основні джерела фінансування програми	Кошти обласного бюджету, власні кошти комунального підприємства, інші кошти

Додаток № 2
до Регіональної програми

Ресурсне забезпечення Регіональної програми розвитку комунального підприємства «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад» на 2025-2027 роки

тис. грн				
Обсяг коштів, які пропонується залучити до виконання програми	Виконання програми			Всього витрат на виконання програми
	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5
Обсяг ресурсів - всього,	29020,0	26670,0	24310,0	80000,0
в тому числі:				
обласний бюджет	21250,0	19750,0	17390,0	58390,0
власні кошти комунального підприємства	7 770,0	6 920,0	6 920,0	21 610,0

Керуючий справами обласної ради

Микола БОРЕЦЬ

Додаток № 3
до Регіональної програми

Результативні показники Регіональної програми розвитку комунального підприємства «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад» на 2025-2027 роки

№ п/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	Виконання програми по роках			Всього на період дії програми (або до кінця програми)
				2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8

І. Показники продукту програми

1.	Забезпечення якісної інженерно-технічної експлуатації, утримання та відновлення пам'ятки архітектури «Палац Юстиції», створення відповідних умов праці для всіх підрозділів, що здійснюють свою діяльність в адміністративній будівлі	Кількість заходів (видів робіт)	6	6	6	6	6
2.	Надання якісних автотранспортних послуг по обслуговуванню загальнодержавних, місцевих виставково-ярмаркових заходів, керівників та делегацій інших держав, перевезення делегацій області	Кількість	10	10	10	10	30

3.	Забезпечення обладнанням автомобайстерні комунального підприємства для проведення технічного обслуговування, діагностики та ремонту транспортних засобів, комплектуючими, запасними частинами тощо	Кількість транспортних засобів	28	28	28	28	28
4	Надання часткової фінансової допомоги для підтримки роботи комунального підприємства та інших витрат, які не покриваються доходами від основної діяльності	Кількість працівників	77	77	77	77	77

II. Показники ефективності програми

1.	Середні витрати на проведення 1 заходу з утримання приміщення	тис. грн на 1 захід	400,0	1628,3	1211,7	801,7	1213,9
2.	Середня вартість надання послуг по обслуговуванню делегації	тис. грн на одну делегацію	4,5	20,0	25,0	25,0	23,3
3.	Середня вартість утримання одного автомобіля в належному стані	тис. грн	166,7	141,1	141,1	144,6	142,3
4.	Середньомісячне часткове відшкодування витрат, які не покриваються доходами від основної діяльності підприємства (з нарахуваннями)	тис. грн	11,7	142,9	142,9	142,9	142,9

III. Показники якості програми

1.	Покращення забезпечення температурного режиму в адміністративному приміщенні по вул. Грушевського, 1	%	95,8	95,1	95,5	95,8	95,8
2.	Покращення якості транспортних послуг з обслуговування загальнодержавних, місцевих виставково-ярмаркових заходів, перевезення делегацій області	%	100	99,6	99,8	100,0	100,0

Керуючий справами обласної ради

Микола БОРЕЦЬ

Додаток № 4
до Регіональної програми

Напрями діяльності та заходи
Регіональної програми розвитку комунального підприємства «Дирекція з
обслуговування майна спільної власності територіальних громад» на 2025-2027 роки

№ п/п	Завдання Регіональної програми	Перелік напрямків Регіональної програми	Термін виконання	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (тис. грн)				Очікуваний результат
						Всього	2025 рік	2026 рік	2027 рік	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Забезпечення належного інженерно-технічного утримання, експлуатації пам'ятки архітектури «Палац Юстиції» та інших приміщень комунального підприємства, проведення ремонту, створення належних умов праці для усіх підрозділів, що здійснюють свою діяльність в адміністративній будівлі	1.1. Проведення реставраційно-відновлювальних робіт пам'ятки архітектури «Палац Юстиції» по вул. Грушевського, 1 із збереженням їхніх архітектурних форм.	2025 - 2027	Обласна рада, КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет Власні кошти комунального підприємства	5000,0 300,0	1600,0 100,0	1700,0 100,0	1700,0 100,0	Належне обслуговування та утримання адміністративної будівлі (пам'ятки архітектури «Палац Юстиції»), прилеглих територій та іншого комунального майна

	1.2. Організація поточного та капітального ремонту підсобних, виробничих та службових приміщень, місць загального користування, придбання необхідних матеріалів для виконання ремонтних робіт	2025 - 2027	Обласна рада, КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет	3700,0	1300,0	1200,0	1200,0	Збереження та якісне і належне утримання адміністративної будівлі (пам'ятки архітектури «Палац Юстиції») та іншого комунального майна
	1.3. Забезпечення належного інженерно-технічного обслуговування, ремонту систем теплопостачання, водопостачання та водовідведення, електропостачання	2025 - 2027	Обласна рада, КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад» та самостійні структурні підрозділи обласної державної адміністрації	Обласний бюджет	1800,0	600,0	600,0	600,0	Підвищення надійності енерго-збереження та забезпечення якісними послугами з теплопостачання, електропостачання, водопостачання та водовідведення
	1.4. Забезпечення сервісного та технічного обслуговування кондиціонерів та кондиціювання приміщень адміністративної будівлі	2025 - 2027	Обласна рада, КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет	460,0	150,0	150,0	160,0	Створення належних умов праці для всіх підрозділів
				Власні кошти комунального підприємства	60,0	20,0	20,0	20,0	

	1.5. Забезпечення охорони, дотримання внутрішнього об'єктового режиму, встановлення зовнішнього освітлення фасадів, розширення зовнішнього, внутрішнього відеоспостереження адміністративної будівлі по вул. Грушевського, 1	2025 - 2027	Обласна рада, КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет Власні кошти комунального підприємства	600,0	200,0	200,0	200,0	Забезпечення охорони, безумовного дотримання вимог пропускового та внутрішнього об'єктового режиму в адміністративній будівлі по вул. Грушевського, 1
	1.6. Влаштування, придбання обладнання ліфта та технічне обслуговування ліфта для забезпечення доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення	2025 - 2027	Обласна рада, КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет Власні кошти комунального підприємства	6 530,0	4000,0	2500,0	30,0	Забезпечення доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення

II.	Транспортне забезпечення органів виконавчої та представницької влади області	2.1. Забезпечення транспортного обслуговування заходів місцевого значення, виставково-ярмаркових заходів органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, перевезення представників засобів масової інформації, громадських організацій, вищих посадових осіб держави, закордонних делегацій, перевезення делегацій області за кордон та в інші регіони	2025 - 2027	КП «Дирекція з обслуговування майна спільної територіальних громад»	Обласний бюджет	300,0	100,0	100,0	100,0	Якісне транспортне обслуговування заходів за дорученням керівництва обласної державної адміністрації та обласної ради, перевезення представників засобів масової інформації, громадських організацій, обслуговування заходів загальнодержавного значення, вищих посадових осіб держави, закордонних делегацій тощо за дорученням голів обласної ради та обласної державної адміністрації
					Власні кошти комунального підприємства	400,0	100,0	150,0	150,0	
III.	Забезпечення технічних умов для безпечного перевезення пасажирів – учасників заходів загальнодержавного та регіонального рівнів	3.1. Придбання обладнання та інструменту для проведення техобслуговування, ремонту та діагностики транспортних засобів, діагностики в спеціалізованих сервісних центрах	2025 - 2027	КП «Дирекція з обслуговування майна спільної територіальних громад»	Обласний бюджет	-	-	-	-	Створення належних умов для безпечного перевезення учасників заходів
					Власні кошти комунального підприємства	150,0	50,0	50,0	50,0	

	3.2. Забезпечення транспортних засобів комплектуючими, запасними частинами та паливно-мастильними матеріалами тощо	2025 - 2027	КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет	7000,0	2300,0	2300,0	2400,0	Якісна експлуатація, ремонт та утримання в технічно справному стані транспортних засобів
	3.3. Забезпечення комплексу заходів з дотримання гігієни, охорони праці, техніки безпеки та протипожежної безпеки тощо	2025 - 2027	КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет	-	-	-	-	Створення кращих умов для працюючих та дотримання безпечних умов праці
IV. Часткове відшкодування витрат, які не покриваються доходами від основної діяльності	4.1. Надання часткової фінансової допомоги для підтримки роботи комунального підприємства та інших витрат, які не покриваються доходами від основної діяльності	2025 - 2027	КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет	33 000,0	11000,0	11000,0	11000,0	Збереження діяльності комунального підприємства, якісне обслуговування адміністративлі, забезпечення в повному обсязі повноважень органів місцевого самоврядування та виконавчої влади області

V.	Соціальні виплати працівникам підприємства	5.1. Фонд оплати праці працівників комунального підприємства	2025 - 2027	КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет	-	-	-	-	Збереження діяльності комунального підприємства, якісне обслуговування адміністративлі
					Власні кошти комунального підприємства	12500,0	4100,0	4200,0	4200,0	
					Всього	80 000,0	29020,0	26670,0	24310,0	
		Всього вартість заходів по Регіональній програмі на 2025-2027 рр.		КП «Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад»	Обласний бюджет	58 390,0	21250,0	19750,0	17390,0	
					Власні кошти комунального підприємства	21 610,0	7770,0	6920,0	6920,0	

Керуючий справами обласної ради

Микола БОРЕЦЬ