

ПРОТОКОЛ № 19
засідання постійної комісії обласної ради з питань управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

13 липня 2023 року

м. Чернівці

Присутні члени комісії: Гайничеру М.І., Добржанський С.О., Годнюк Л.О., Лесюк Ю.М., Малишевський І.О., Постевка С.М., Руссу В.В., Семенюк І.В., Скорейко П.М., Тимінська М.С., Чорний О.В.

Відсутні члени комісії: Болтунов О.В., Жаровський В.Я., Грижук В.І., Мунтян І.М., Ткачук В.В.

Запрошені:

Бартош Я. М. – начальник відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бардюк І.В. – заступник начальника відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бабіцький С.А. – заступник начальника відділу юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради;

Гушилик Б.І. – генеральний директор ОКНП "Чернівецький обласний медичний діагностично-реабілітаційний центр"

Костащук В.О. - директор Чорторийського психоневрологічного будинку-інтернату;

Поліщук М.І. – заступник директора Департаменту охорони здоров'я ОДА (ОВА);

Ткачук М.П. – в.о. директора ОКУ "Соціальний центр матері та дитини";

Рябий С.І. – директор ОКП "Буковина-Фарм";

Неустроева С.М. – заступник генерального директора ОКНП "Чернівецька обласна психіатрична лікарня;

Швець А.П. – юрист ОКНП "Чернівецька обласна клінічна лікарня";

У зв'язку з відсутністю на засіданні комісії голови комісії Болтунова О.В. засідання комісії проводитиме заступник голови комісії Лесюк Ю.М.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд заяви директора Чорторийського психоневрологічного будинку-інтернату Костащука Вадима Олеговича від 10.05.2023 щодо продовження трудових відносин.

2. Про розгляд звернення Міністерства охорони здоров'я України щодо передачі із спільної власності територіальних громад сіл селищ міст Чернівецької області у державну власність цілісного майнового комплексу КМУ "Обласне бюро судово-медичної експертизи".

3. Про розгляд звернення ОКНП "Чернівецька обласна психіатрична лікарня щодо внесення змін до договору оренди нерухомого майна №8/22 від 21.02.2022 за адресою: вул. Мусоргського, 2 у м. Чернівці в частині зміни орендованої площі.

4. Про розгляд звернення ОКНП "Чернівецький обласний медичний діагностично-реабілітаційний центр" щодо передачі в оренду окремого нерухомого майна за адресою: вул. Небесної Сотні, 5-А у м. Чернівці для встановлення модульного бювету з продажу лікувальних мінеральних вод України.

5. Про розгляд звернення ОКП "Буковина-Фарм" щодо надання дозволу на передачу в суборенду орендованого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 у м. Чернівці.

6. Про розгляд звернення обласної комунальної установи "Соціальний центр матері та дитини" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Підкови, 11 у м. Чернівці.

7. Про внесення змін до рішення 12-ї сесії обласної ради VIII скликання від 16.06.2023 №133-12/23 "Про надання дозволу на передачу з балансу ДНУ "Науково-практичний центр профілактичної та клінічної медицини" Державного управління справами на баланс ОКНП "Чернівецька обласна клінічна лікарня" окремого нерухомого майна (медичного обладнання).

8. Про розгляд звернення Управління Служби безпеки України в Чернівецькій області щодо передачі в оренду окремого нерухомого майна за адресою: вул. Луковецька, 2-4 у м. Чернівці.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Порядок денний затверджено.

I. Слухали:

Про розгляд заяви директора Чорторийського психоневрологічного будинку-інтернату Костащука Вадима Олеговича від 10.05.2023 щодо продовження трудових відносин.

Виступили: *Лесюк Ю.М., Бабіцький С.А., Костащук В.О.*

Вирішили:

Рекомендувати голові Чернівецької обласної ради подовжити трудові відносини з директором Чорторийського психоневрологічного будинку-інтернату КОСТАЩУКОМ Вадимом Олеговичем шляхом укладання строкового трудового договору строком на 3 роки

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

II. Слухали:

Про розгляд звернення Міністерства охорони здоров'я України щодо передачі із спільної власності територіальних громад сіл селищ міст Чернівецької області у державну власність цілісного майнового комплексу КМУ "Обласне бюро судово-медичної експертизи".

Виступили: Лесюк Ю.М., Бартош Я.М., Поліщук М.І., Добржанський С.О., Руссу В.В., Скорейко П.М., Годнюк Л.О., Гайничеру М.І.

Вирішили:

1. Звернення Міністерства охорони здоров'я України щодо передачі із спільної власності територіальних громад сіл селищ міст Чернівецької області у державну власність цілісного майнового комплексу КМУ "Обласне бюро судово-медичної експертизи" взяти до відома.

2. Повернутись до розгляду зазначеного питання після прийняття Кабінетом Міністрів України відповідного рішення.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

III. Слухали:

Про розгляд звернення ОКНП "Чернівецька обласна психіатрична лікарня щодо внесення змін до договору оренди нерухомого майна №8/22 від 21.02.2022 за адресою: вул. Мусоргського, 2 у м. Чернівці в частині зміни орендованої площі.

Виступили: Лесюк Ю.М., Бартош Я.М., Неустроєва С.М., Гайничеру М.І.

Вирішили:

1. Погодити внесення змін до договору оренди нерухомого майна №8/22 від 21.02.2022 за адресою: вул. Мусоргського, 2 у м. Чернівці в частині зміни орендованих площ з 725,6 кв.м. на 413,0 кв.м.

2. Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

IV. Слухали:

Про розгляд звернення ОКНП "Чернівецький обласний медичний діагностично-реабілітаційний центр" щодо передачі в оренду окремого нерухомого майна за адресою: вул. Небесної Сотні, 5-А у м. Чернівці для встановлення модульного бювету з продажу лікувальних мінеральних вод України.

Виступили: Лесюк Ю.М., Бартош Я.М., Гушилик Б.І.

Вирішили:

1. Включити до Переліку першого типу та передати в оренду, у відповідності до Порядку, нерухоме майно, що є на балансі ОКНП "Чернівецький обласний медичний діагностично-реабілітаційний центр":

- Частину підвального приміщення будівлі літ А площею 55,7 кв.м. за адресою: вул. Небесної Сотні, 5-А-а у м. Чернівці.

2. Мета оренди – продаж лікувальних мінеральних вод України та інших товарів.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

V. Слухали:

Про розгляд звернення ОКП "Буковина-Фарм" щодо надання дозволу на передачу в суборенду орендованого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 у м. Чернівці.

Виступили: Лесюк Ю.М., Рябий С.І., Скорейко П.М., Руссу В.В.

Вирішили:

1. Надати дозвіл орендарю обласному комунальному підприємству "Буковина Фарм" на передачу в суборенду 11,4 кв.м. орендованого майна згідно договору №24 від 01.12.2006 за адресою: вул. Фастівська, 2 у м. Чернівці.

2. Внести зміни у зазначений договір оренди в частині перерахунку орендної плати.

Результат голосування: 3 -"за", 2 – "утримались"..

Рішення не прийнято.

VI. Слухали:

Про розгляд звернення обласної комунальної установи "Соціальний центр матері та дитини" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Підкови, 11 у м. Чернівці.

Виступили: Лесюк Ю.М., Ткачук М.П., Бартош Я.М., Годнюк Л.О.

Вирішили:

1. Включити до Переліку другого типу об'єкт оренди загальною площею 303,7 кв.м. (приміщення першого поверху будівлі літ А) за адресою: вул. Підкови, 11 у м. Чернівці та передати в оренду обласній комунальній установі "Соціальний центр матері та дитини" на строк п'ять років.

2. Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято

VII. Слухали:

Про внесення змін до рішення 12-ї сесії обласної ради VIII скликання від 16.06.2023 №133-12/23 "Про надання дозволу на передачу з балансу ДНУ "Науково-практичний центр профілактичної та клінічної медицини" Державного управління справами на баланс ОКНП "Чернівецька обласна клінічна лікарня" окремого нерухомого майна (медичного обладнання).

Виступили: Лесюк Ю.М., Швець О.П., Чорний О.В.

Вирішили:

Внести проект рішення "Про надання згоди на прийняття з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області окремого індивідуально визначеного майна (медичного обладнання)" на розгляд сесії обласної ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято

VIII. Слухали:

Про розгляд звернення Управління Служби безпеки України в Чернівецькій області щодо передачі в оренду окремого нерухомого майна за адресою: вул. Луковецька, 2-4 у м. Чернівці.

Виступили: Лесюк Ю.М., Ткачук М.П., Бартош Я.М., Добржанський С.О.

Вирішили:

1. Включити до Переліку другого типу об'єкт оренди загальною площею 538,6 кв.м (будівля літ А площею 183,6 кв.м та будівля літ Б площею 355,0 кв.м) за адресою: вул. Луковецька, 2-4 у м. Чернівці та передати в оренду Управлінню Служби безпеки України в Чернівецькій області на строк п'ять років.

2. Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК

Секретар постійної комісії

Марія ТИМІНЬСКА



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами спільної
власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

13 липня 2023 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд заяви директора
Чорторийського психоневрологічного
будинку-інтернату КОСТАЩУКА
Вадима Олеговича від 10.05.2023 щодо
продовження трудових відносин**

Розглянувши та обговоривши заяву директора Чорторийського психоневрологічного будинку-інтернату КОСТАЩУКА Вадима Олеговича від 10.05.2023 щодо продовження трудових відносин шляхом укладання з ним строкового трудового договору на новий термін, керуючись Законом України "Про соціальні послуги", постановою Кабінету Міністрів України від 14.12.2016 №957 "Про затвердження Типового положення про психоневрологічний інтернат" та пунктом 2.4. Положення про порядок призначення і звільнення з посад керівників підприємств, установ, закладів, організацій - об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області, затвердженим рішенням 15-ї сесії обласної ради VII скликання від 13.09.2017р. № 164-15/17, комісія

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати голові Чернівецької обласної ради подовжити трудові відносини з директором Чорторийського психоневрологічного будинку-інтернату КОСТАЩУКОМ Вадимом Олеговичем шляхом укладання контракту строком на 3 років.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

13 липня 2023 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення Міністерства
охорони здоров'я України щодо передачі
із спільної власності територіальних
громад сіл селищ міст Чернівецької
області у державну власність цілісного
майнового комплексу КМУ "Обласне
бюро судово-медичної експертизи"**

Розглянувши звернення Міністерства охорони здоров'я України щодо передачі із спільної власності територіальних громад сіл селищ міст Чернівецької області у державну власність цілісного майнового комплексу КМУ "Обласне бюро судово-медичної експертизи", комісія

ВИРІШИЛА:

1. Звернення Міністерства охорони здоров'я України щодо передачі із спільної власності територіальних громад сіл селищ міст Чернівецької області у державну власність цілісного майнового комплексу КМУ "Обласне бюро судово-медичної експертизи" взяти до відома.

2. Повернутись до розгляду зазначеного питання після прийняття Кабінетом Міністрів України відповідного рішення.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

13 липня 2023 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення ОКНП
"Чернівецька обласна психіатрична
лікарня" щодо внесення змін до договору
оренди нерухомого майна за адресою:
вул. Мусоргського, 2 у м. Чернівці в
частині зміни орендованої площі**

Розглянувши звернення ОКНП "Чернівецька обласна психіатрична лікарня" щодо внесення змін до договору оренди нерухомого майна за адресою: вул. Мусоргського, 2 у м. Чернівці в частині змін орендованих площ, враховуючи погодження орендаря Буковинського державного медичного університету, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Погодити внесення змін до договору оренди нерухомого майна №8/22 від 21.02.2022 за адресою: вул. Мусоргського, 2 у м. Чернівці в частині зміни орендованих площ з 725,6 кв.м. на 413,0 кв.м.
2. Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

13 липня 2023 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення ОКНП
"Чернівецький обласний медичний
діагностично-реабілітаційний центр"
щодо передачі в оренду окремого
нерухомого майна за адресою:
вул. Небесної Сотні, 5-А у м. Чернівці**

Розглянувши звернення ОКНП "Чернівецький обласний медичний діагностично-реабілітаційний центр" щодо передачі в оренду окремого нерухомого майна за адресою: вул. Небесної Сотні, 5-А у м. Чернівці, керуючись Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (із змінами) (надалі – Порядок), комісія

ВИРІШИЛА:

3. Включити до Переліку першого типу та передати в оренду, у відповідності до Порядку, нерухоме майно, що є на балансі ОКНП "Чернівецький обласний медичний діагностично-реабілітаційний центр":

- Частину підвального приміщення будівлі літ А площею 55,7 кв.м. за адресою: вул. Небесної Сотні, 5-А у м. Чернівці.

4. Мета оренди – продаж лікувальних мінеральних вод України та інших товарів.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

_____ 2023 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення ОКП "Буковина-Фарм" щодо надання дозволу на передачу в суборенду орендованого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 у м. Чернівці

Розглянувши звернення ОКП "Буковина-Фарм" щодо надання дозволу на передачу в суборенду орендованого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 у м. Чернівці, враховуючи погодження балансоутримувача ОКНП "Чернівецька лікарня швидкої медичної допомоги", комісія

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл орендарю обласному комунальному підприємству "Буковина Фарм" на передачу в суборенду 11,4 кв.м. орендованого майна згідно договору №24 від 01.12.2006 за адресою: вул. Фастівська, 2 у м. Чернівці.
2. Внести зміни у зазначений договір оренди в частині перерахунку орендної плати.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

13 липня 2023 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення обласної
комунальної установи "Соціальний центр
матері та дитини" щодо передачі в оренду
нерухомого майна за адресою: вул. Підкови,
11 у м. Чернівці**

Розглянувши звернення обласної комунальної установи "Соціальний центр матері та дитини" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Підкови, 11 у м. Чернівці, враховуючи погодження балансоутримувача Чернівецького обласного центру соціально-психологічної допомоги, відповідно до статті 15 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", комісія

ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку другого типу об'єкт оренди загальною площею 303,7 кв.м (приміщення першого поверху будівлі літ А) за адресою: вул. Підкови, 11 у м. Чернівці та передати в оренду обласній комунальній установі "Соціальний центр матері та дитини" на строк п'ять років.
2. Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

13 липня 2023 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про внесення змін до рішення 12-ї сесії
обласної ради VIII скликання від
16.06.2023 №133-12/23 "Про надання
дозволу на передачу з балансу ДНУ
"Науково-практичний центр профілак-
тичної та клінічної медицини"
Державного управління справами на
баланс ОКНП "Чернівецька обласна
клінічна лікарня" окремого нерухомого
майна (медичного обладнання)**

Розглянувши звернення ОКНП "Чернівецька обласна клінічна лікарня" щодо внесення змін до рішення 12-ї сесії обласної ради VIII скликання від 16.06.2023 №133-12/23 "Про надання дозволу на передачу з балансу ДНУ "Науково-практичний центр профілактичної та клінічної медицини" Державного управління справами на баланс ОКНП "Чернівецька обласна клінічна лікарня" окремого нерухомого майна (медичного обладнання), комісія

ВИРІШИЛА:

Внести проєкт рішення "Про надання згоди на прийняття з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області окремого індивідуально визначеного майна (медичного обладнання)" на розгляд сесії обласної ради.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

13 липня 2023 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення Управління
Служби безпеки України в
Чернівецькій області щодо передачі в
оренду нерухомого майна за адресою:
вул. Луковецька, 2-4 у м. Чернівці**

Розглянувши звернення Управління Служби безпеки України в Чернівецькій області щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Луковецька, 2-4 у м. Чернівці, відповідно до статті 15 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", комісія

ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку другого типу об'єкт оренди загальною площею 538,6 кв.м (будівля літ А площею 183,6 кв.м та будівля літ Б площею 355,0 кв.м) за адресою: вул. Луковецька, 2-4 у м. Чернівці та передати в оренду Управлінню Служби безпеки України в Чернівецькій області на строк п'ять років.
2. Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК