

ПРОТОКОЛ № 9
засідання постійної комісії обласної ради з питань управління
об'єктами спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст області

16 червня 2022 року

м. Чернівці

Загальний склад постійної комісії – 17 депутатів.

Присутні депутати обласної ради: Гайничеру М.І., Годнюк Л.О., Добржанський С.О., Жаровський В.Я., Лесюк Ю.М., Пантелеймонова О.М., Руссу В.В., Скорейко П.М., Тимінська М.С., Чорний О.В.

Відсутні депутати обласної ради: Болтунов О.В., Грижук В.І., Малишевський І.О., Мунтян І.М., Постевка С.М., Семенюк І.В., Ткачук В.В.

Запрошені:

Бартош Я. М. – начальник відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бардюк І.В. – заступник начальника відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради;

Луканюк О.В. – заступник начальника відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бабіцький С.А. – заступник начальника відділу юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради;

Олар Ю.В. – директор Петричанського психоневрологічного будинку-інтернат (відсутній у зв'язку з проходженням служби в ЗСУ).

Шинкарь В.А. – директор комунального закладу "Чернівецький обласний навчально-курсовий комбінат житлового комунального господарства".

Семанюк М.К. – директор комунальної обласної спеціалізованої школи-інтернат II-III ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів "Багатопрофільний ліцей для обдарованих дітей"

Хомік А.М. – в.о. директора обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр соціально-психологічної допомоги".

У зв'язку з відсутністю на засіданні комісії голови комісії Болтунова О.В. засідання комісії проводитиме заступник голови комісії Лесюк Ю.М.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд заяви директора Петричанського психоневрологічного будинку-інтернату Олара Юрія Васильовича від 10.03.2022 щодо продовження трудових відносин.

Інформує: Бабіцький Сергій Анатолійович – заступник начальника відділу юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради;

Олар Юрій Васильович – директор Петричанського психоневрологічного будинку-інтернату.

2. Про розгляд заяви директора комунального закладу "Чернівецький обласний навчально-курсний комбінат житлового комунального господарства" Шинкаря В'ячеслава Андрійовича від 10.02.2022 щодо продовження трудових відносин.

Інформує: Бабіцький Сергій Анатолійович – заступник начальника відділу юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради;

Шинкарь В'ячеслав Андрійович – директор комунального закладу "Чернівецький обласний навчально-курсний комбінат житлового комунального господарства".

3. Про розгляд заяви директора комунальної обласної спеціалізованої школи-інтернат II-III ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів "Багатопрофільний ліцей для обдарованих дітей" Семанюк Марини Костянтинівни від 07.04.2022 щодо продовження трудових відносин.

Інформує: Бабіцький Сергій Анатолійович – заступник начальника відділу юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради;

Семанюк Марина Костянтинівна – директор комунальної обласної спеціалізованої школи-інтернат II-III ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів "Багатопрофільний ліцей для обдарованих дітей".

4. Про розгляд подання відділу юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради від 14.02.2022 №8/360 щодо призначення Анатолія Хоміка на посаду директора обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр соціально-психологічної допомоги".

Бабіцький Сергій Анатолійович – заступник начальника відділу юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради.

Хомік Анатолій Миколайович – в.о. директора обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр соціально-психологічної допомоги".

5. Про особливості оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад області у період воєнного стану в Україні.

Інформує: Бартош Ярослав Михайлович – начальник відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

6. Про розгляд звернення ОКНП "Чернівецька лікарня швидкої медичної допомоги" щодо внесення змін до висновку постійної комісії від 20.05.2021.

Інформує: Бартош Ярослав Михайлович – начальник відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

7. Про розгляд звернення Чернівецького обласного центру естетичного виховання "Юність Буковини" щодо внесення змін до висновку постійної комісії від 02.09.2021.

Інформує: Бартош Ярослав Михайлович – начальник відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

8. Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Кафедральна, 2 в м. Чернівцях.

Інформує: Бартош Ярослав Михайлович – начальник відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

9. Про розгляд звернень БДМУ щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресами: вул. Головна, 137, Головна, 129 та вул. Фастівська, 2 у м. Чернівцях.

Інформує: Бартош Ярослав Михайлович – начальник відділу з питань комунальної власності виконавчого апарату обласної ради.

I. Слухали:

Про розгляд заяви директора Петричанського психоневрологічного будинку-інтернату Олара Юрія Васильовича від 10.03.2022 щодо продовження трудових відносин.

Виступили: Бабіцький С.А.

Вирішили:

Рекомендувати голові Чернівецької обласної ради подовжити трудові відносини з директором Петричанського психоневрологічного будинку-інтернату Оларем Юрієм Васильовичем шляхом укладання контракту строком на 5 років.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

II. Слухали:

Про розгляд заяви директора комунального закладу "Чернівецький обласний навчально-курсний комбінат житлового комунального господарства" Шинкаря В'ячеслава Андрійовича від 10.02.2022 щодо продовження трудових відносин.

Виступили: Бабіцький С.А., Шинкарь В.А.

Вирішили:

Рекомендувати голові Чернівецької обласної ради подовжити трудові відносини з директором комунального закладу "Чернівецький обласний навчально-курсний комбінат житлового комунального господарства" Шинкарем В'ячеславом Андрійовичем шляхом укладання контракту строком на 5 років.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

III. Слухали:

Про розгляд заяви директора комунальної обласної спеціалізованої школи-інтернат II-III ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів "Багатопрофільний ліцей для обдарованих дітей" Семанюк Марини Костянтинівни від 07.04.2022 щодо продовження трудових відносин.

***Виступили:** Бабіцький С.А., Семанюк М.К.*

Вирішили:

Рекомендувати голові Чернівецької обласної ради подовжити трудові відносини з директором комунальної обласної спеціалізованої школи-інтернат II-III ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів "Багатопрофільний ліцей для обдарованих дітей" Семанюк Мариною Костянтинівною шляхом укладання контракту строком на 5 років.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

IV. Слухали:

Про розгляд подання відділу юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради від 14.02.2022 №8/360 щодо призначення Анатолія Хоміка на посаду директора обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр соціально-психологічної допомоги".

***Виступили:** Бабіцький С.А., Хомік А.М.*

Вирішили:

1. Погодити призначення Анатолія Хоміка на посаду директора обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр соціально-психологічної допомоги".

2. Внести відповідний проект рішення на розгляд сесії обласної ради та рекомендувати сесії обласної ради призначити Анатолія Хоміка на посаду директора обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр соціально-психологічної допомоги" шляхом укладання контракту строком на 5 років.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

V. Слухали:

Про особливості оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад області у період воєнного стану в Україні.

***Виступили:** Бартош Я.М.*

Вирішили:

Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Результат голосування: 9 – "за", 1 – "утримався", 0 – "проти".

Рішення прийнято.

VI. Слухали:

Про розгляд звернення ОКНП "Чернівецька лікарня швидкої медичної допомоги" щодо внесення змін до висновку постійної комісії від 20.05.2021.

Виступили: Бартош Я.М., Чорний О.В., Скорейко П.М., Жаровський В.Я., Добржанський С.О., Годнюк Л.О., Гайничеру М.І.

Вирішили:

Внести зміни до висновку постійної комісії від 20.05.2021 "Про розгляд звернення ОКНП "Чернівецька лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду окремого нерухомого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях", виклавши речення:

"Мета оренди – розміщення торгівельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою" у такій редакції:

"Мета оренди – розміщення закладу харчування без продажу товарів підакцизної групи".

Результат голосування: 7 – "за", 3 – "утримався", 0 – "проти".

Рішення не прийнято.

VII. Слухали:

Про розгляд звернення Чернівецького обласного центру естетичного виховання "Юність Буковини" щодо внесення змін до висновку постійної комісії від 02.09.2021.

Виступили: Бартош Я.М., Чорний О.В., Скорейко П.М., Жаровський В.Я., Добржанський С.О., Годнюк Л.О., Гайничеру М.І., Лесюк Ю.М., Руссу В.В.

Вирішили:

Внести зміни до висновку постійної комісії від 02.09.2021 "Про розгляд звернення Чернівецького обласного центру естетичного виховання "Юність Буковини" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Героїв Майдану, 5 у м. Чернівцях", виклавши речення:

"Мета оренди – розміщення закладу громадського харчування" у редакції:

"Мета оренди – розміщення закладу харчування, громадської організації".

Результат голосування: 7 – "за", 3 – "утримався", 0 – "проти".

Рішення не прийнято.

VIII. Слухали:

Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Кафедральна, 2 в м. Чернівцях.

Виступили: Бартош Я.М.

Вирішили:

1. Включити до Переліку першого типу та передати в оренду, у відповідності до Порядку, нерухоме майно що є на балансі ОКП "Центр комунального майна:

– Приміщення будівлі літ И площею 31,1 кв.м. за адресою: вул. Кафедральна, 2 в м. Чернівцях.

2. Мета оренди – за пропозицією орендаря.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

IX. Слухали:

Про розгляд звернень БДМУ щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресами: вул. Головна, 137, Головна, 129 та вул. Фастівська, 2 у м. Чернівцях.

Виступили: Бартош Я.М.

Вирішили:

1. Погодити передачу в оренду Буковинському державному медичному університету додатково нерухомого майна:

1.1. Частини приміщення господарського складу площею 90 кв.м. за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях;

1.2. Частини приміщення першого поверху будівлі площею 17,9 кв.м. за адресою: вул. Головна, 129 в м. Чернівцях.

1.3. Частини приміщення корпусу №9 (літ Ж) площею 20,5 кв.м. за адресою: вул. Головна, 137 в м. Чернівцях.

2. Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК

Секретар постійної комісії

Марія ТИМІНСЬКА



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами спільної
власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

16 червня 2022 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд заяви директора Петричанського
психоневрологічного будинку-інтернату Олара
Юрія Васильовича від 10.03.2022 щодо
продовження трудових відносин**

Розглянувши та обговоривши заяву директора Петричанського психоневрологічного будинку-інтернату Олара Ю.В. від 10.03.2022 щодо продовження трудових відносин шляхом укладання з ним контракту на новий строк та керуючись пунктом 2.4.1 Положення про порядок призначення і звільнення з посад керівників підприємств, установ, закладів, організацій - об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області, затвердженим рішенням XV сесії обласної ради VII скликання від 13.09.2017р. № 164-15/17, комісія

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати голові Чернівецької обласної ради подовжити трудові відносини з директором Петричанського психоневрологічного будинку-інтернату Оларем Юрієм Васильовичем шляхом укладання контракту строком на 5 років.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами спільної
власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

16 червня 2022 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд заяви директора комунального
закладу "Чернівецький обласний навчально-
курсний комбінат житлового комунального
господарства" Шинкаря В.А. від 10.02.2022
щодо продовження трудових відносин**

Розглянувши та обговоривши заяву директора комунального закладу "Чернівецький обласний навчально-курсний комбінат житлового комунального господарства" Шинкаря В.А. від 10.02.2022 щодо продовження трудових відносин шляхом укладання з ним контракту на новий строк та керуючись пунктом 2.4.1 Положення про порядок призначення і звільнення з посад керівників підприємств, установ, закладів, організацій - об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області, затвердженим рішенням XV сесії обласної ради VII скликання від 13.09.2017р. № 164-15/17, комісія

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати голові Чернівецької обласної ради подовжити трудові відносини з директором комунального закладу "Чернівецький обласний навчально-курсний комбінат житлового комунального господарства" Шинкарем В'ячеславом Андрійовичем шляхом укладання контракту строком на 5 років.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами спільної
власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

16 червня 2022 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд заяви директора комунальної
обласної спеціалізованої школи-інтернат II-III
ступенів з поглибленим вивченням окремих
предметів "Багатопрофільний ліцей для
обдарованих дітей" Семанюк Марини
Костянтинівни від 07.04.2022 щодо
продовження трудових відносин**

Розглянувши та обговоривши заяву директора комунальної обласної спеціалізованої школи-інтернат II-III ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів "Багатопрофільний ліцей для обдарованих дітей" Семанюк Марини Костянтинівни від 07.04.2022 щодо продовження трудових відносин шляхом укладання з нею контракту на новий строк, керуючись статтею 39 Закону України "Про повну загальну середню освіту" та пунктом 2.4.1 Положення про порядок призначення і звільнення з посад керівників підприємств, установ, закладів, організацій - об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області, затвердженим рішенням 15-ї сесії обласної ради VII скликання від 13.09.2017 № 164-15/17, комісія

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати голові Чернівецької обласної ради подовжити трудові відносини з директором комунальної обласної спеціалізованої школи-інтернат II-III ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів "Багатопрофільний ліцей для обдарованих дітей" Семанюк Мариною Костянтинівною шляхом укладання контракту строком на 6 років.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами спільної
власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

16 червня 2022 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд подання відділу юридичної та
кадрової роботи виконавчого апарату обласної
ради від 14.02.2022 №8/360 щодо призначення
Анатолія Хоміка на посаду директора обласної
комунальної установи "Чернівецький
обласний центр соціально-психологічної
допомоги"**

Керуючись пунктом 20 частини 1 статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", відповідно до рішення XV сесії обласної ради VII скликання від 13.09.2017р. №164-15/17 "Про Положення про порядок призначення та звільнення з посад керівників підприємств, установ, закладів, організацій - об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області", розглянувши та обговоривши подання відділу юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради від 14.02.2022 №8/360 щодо призначення Анатолія Хоміка на посаду директора обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр соціально-психологічної допомоги", комісія

ВИРІШИЛА:

1. Погодити призначення Анатолія Хоміка на посаду директора обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр соціально-психологічної допомоги".
2. Внести відповідний проект рішення на розгляд сесії обласної ради та рекомендувати сесії обласної ради призначити Анатолія Хоміка на посаду директора обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр соціально-психологічної допомоги" шляхом укладання контракту строком на 5 років.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

16 червня 2022 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про особливості оренди нерухомого майна
спільної власності територіальних громад
області на період воєнного стану в Україні**

Враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 №634 "Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану", комісія

ВИРІШИЛА:

Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

16 червня 2022 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Кафедральна, 2 в м. Чернівцях

Розглянувши звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Кафедральна, 2 в м. Чернівцях, керуючись Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (із змінами) (надалі – Порядок), комісія

ВИРІШИЛА:

3. Включити до Переліку першого типу та передати в оренду, у відповідності до Порядку, нерухоме майно що є на балансі ОКП "Центр комунального майна:

– Приміщення будівлі літ І площею 31,1 кв.м. за адресою: вул. Кафедральна, 2 в м. Чернівцях.

4. Мета оренди – за пропозицією орендаря.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань управління об'єктами
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області**

16 червня 2022 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення БДМУ щодо передачі в
оренду нерухомого майна за адресами: вул.
Головна, 137, Головна, 129 та вул. Фастівська,
2 у м. Чернівцях**

Розглянувши звернення Буковинського державного медичного університету щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресами: вул. Фастівська, 2, Головна, 129 та вул. Головна, 137 у м. Чернівцях, враховуючи погодження балансоутримувачів нерухомого майна, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Погодити передачу в оренду Буковинському державному медичному університету додатково нерухомого майна:
 - 1.1. Частини приміщення господарського складу площею 90 кв.м. за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях;
 - 1.2. Частини приміщення першого поверху будівлі площею 17,9 кв.м. за адресою: вул. Головна, 129 в м. Чернівцях.
 - 1.3. Частини приміщення корпусу №9 (літ Ж) площею 20,5 кв.м. за адресою: вул. Головна, 137 в м. Чернівцях.
2. Внести проєкт рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Заступник голови постійної комісії

Юрій ЛЕСЮК